

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

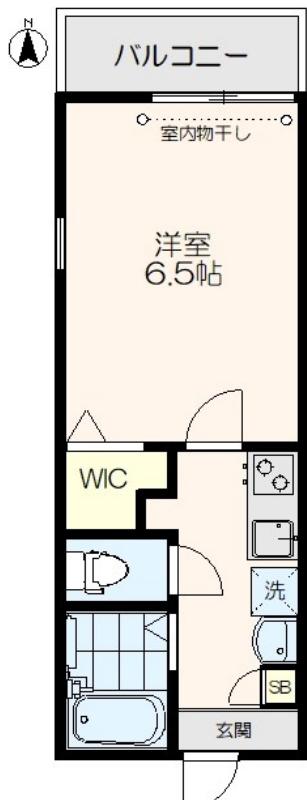
## 2020年築、敷金礼金なし、ネット無料、オートロック

2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コントレイル		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北4丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 31,900円 [月次費用] 24h サポート: 770円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、決済手数料330円、更新保証料: 10,000円/年、詳細はお問い合わせ下さい		
備考	防犯カメラ、宅配ボックス、角部屋、モニター付きインターホン、独立洗面台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、2口システムキッチン、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問合せください。		

情報更新日2025年12月8日

No.0000051218



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付