

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

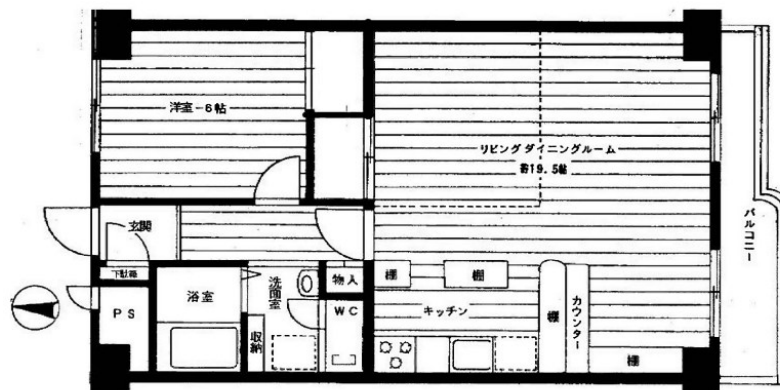
再契約型定期借家、敷金礼金なし、ペット可（小

振り分け,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	江古田パークマンションA棟		
物件所在地	東京都練馬区旭丘2丁目		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	61.11㎡	向き	南
築年月	1972年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円 鍵交換費用: 17,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 75,000円 1年毎の更新料: 10000円, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	分譲賃貸、宅配BOX完備、広々リビング、南向きバルコニー、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000051209

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付