

賃料	管理費等
165,000円	15,000円

敷金礼金なし、オートロック・宅配BOX・エレベ

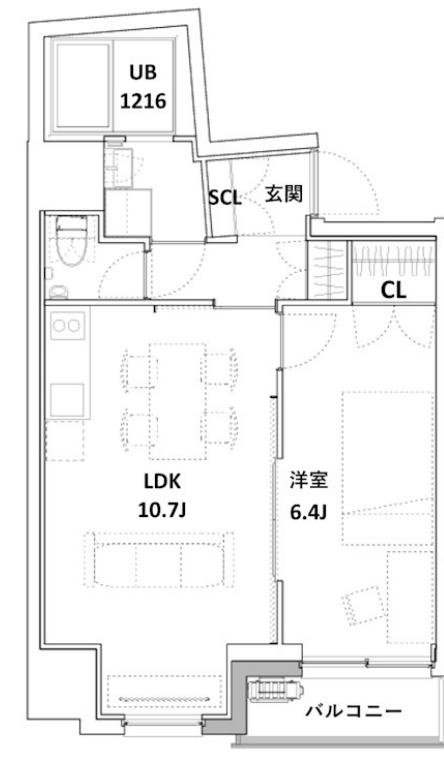
オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、眺望良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】

D type
専有面積
40.49m²
502号室
602号室
702号室
802号室
902号室



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティ ウォーク練馬		
物件所在地	東京都練馬区練馬3丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩6分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	40.49m ²	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、クロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 107,140円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の70% 月額: 賃料総額の1.5%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	新築、駅徒歩6分、インターネット無料、角部屋、南向きバルコニー、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、現地待ち合わせ・オンライン内見対応可能。		

情報更新日2025年12月6日

No.0000051205



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail : info@imh.co.jp

URL : http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付