

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	6,000円

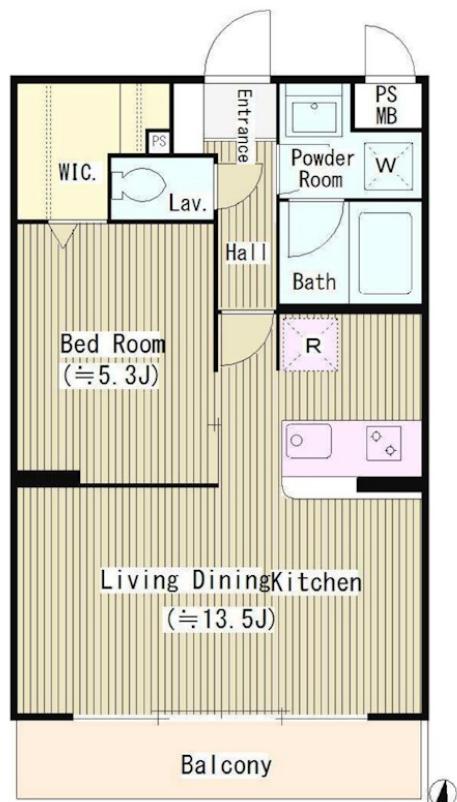
## オートロック・宅配BOX完備、日当たり良好南向

24時間緊急通報システム、オートロック、ダブルディンプルキー、モニタ付オートロック、最上階、上階無し、南面バルコニー、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェアフォレスト540		
物件所在地	東京都練馬区土支田1丁目		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩16分 東京メトロ副都心線 地下鉄成増駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.05m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、ウォーキングクローゼット、エアコン、カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 [月次費用] 口座振替手数料：110円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 更新保証料：10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	ウォーキングクローゼット、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・システムキッチン・追炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問い合わせください。		

情報更新日2025年12月6日

No.0000051200



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail : info@imh.co.jp  
URL : http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付