

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,000円

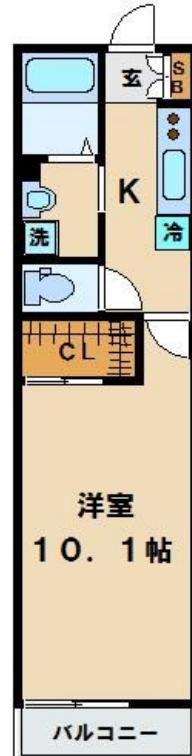
## インターネット無料、広々居室10.1帖、家具家電

最上階、上階無し、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール和		
物件所在地	東京都練馬区中村南3丁目		
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩11分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 63,800円 スマートロック登録料: 27,500円 消毒代: 26,400円 [月次費用] サポート付き保険料: 2,530円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。		
備考	日当たり良好、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年12月8日

No.0000051108

東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会



株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付