

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

## 再契約型定期借家、ペット可（敷金積増）、駐車

2面採光, 3面採光, メゾネット, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南庭, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	練馬区春日町2丁目貸家		
物件所在地	東京都練馬区春日町2丁目		
交通	都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1-2階		
専有面積	72.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年6月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, システムキッチン, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料: 12,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	建て替えなどの短期貸し相談、小型犬又は猫いすれか1匹、専用庭、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年12月1日

No.0000051105



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付