

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

駅徒歩3分、ペット可（敷金2か月）分譲マンション

2面バルコニー、2面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイナシティ練馬桜台		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上 2 丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩6分 西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	36m ²	向き	西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、CSTVインターネット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 13,200円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料：12,000円/年、詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	オートロック・宅配BOX完備、人気の角部屋、バストイレ別・独立洗面台・追い炊き機能・浴室乾燥機、鉄筋コンクリート造2人入居可能、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年12月4日

No.0000051074



東京都知事（1）第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail : info@imh.co.jp

URL : <http://www.imh.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付