

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

駅徒歩4分、ペット可（小型犬・猫1匹）、分譲賃

オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イアース練馬		
物件所在地	東京都練馬区桜台4丁目		
交通	西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩4分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	25.91㎡	向き	西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料:24,200円 鍵交換費用:33,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～、詳細はお気軽にお問い合わせ		
備考	オートロック・宅配BOX完備、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.0000051066

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付