FOR RENT

新築

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

2026年1月築、宅配BOX完備、床暖房・エアコン

２面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ANNEX　HIRO		
物件所在地	東京都練馬区中村３丁目		
交通	西武池袋線　中村橋駅　徒歩10分 西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.44㎡	向き	南東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クロ		
その他費用	[月次費用]　24時間サポート料：1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　初回：賃料総額の80%　月額：賃料総額の1.5%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街で人気の最上階角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.0000050984

お問合せ先

東京都知事（1）第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬１丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998　FAX:03-6914-8997

E-mail : info@imh.co.jp

URL : http://www.imh.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105915　物件管理コード：1117375974940000034331

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。