

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	5,000円

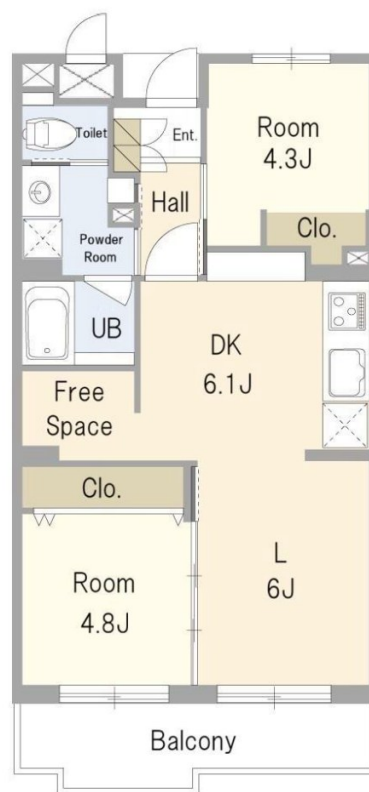
2025年リノベーション、敷地内駐車場、インター

最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンロアール		
物件所在地	東京都練馬区桜台5丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6.1畳) L(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.72㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台		
その他費用	[一時金] 消毒代:16,500円 [月次費用] サポート付き保険料:1,815円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街で人気の南向き、フリースペース、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.0000050952

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000034299

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。