# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	4,000円

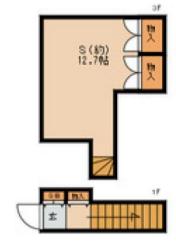
# 閑静な住宅地、JCOMインターネット無料、大型

2面採光,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

### 【外観】









間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	弄月館		
物件所在地	東京都練馬区田柄 4 丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩16分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.88畳) 洋室(4.41畳) S(12.7畳) DK(8.71畳)		
構造·規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	71.13m²	向き	東
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月6日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 保険料:1,300円 鍵交換代:29,700円		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:1万円・ その他プラン有、詳細はお問い合わせください。		
備考	バストイレ別、敷地内ゴミ置き場、浴室乾燥機、温水洗浄便座、追い炊き機能付きバス、TVモニター付きインターホン、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.0000050866

### お問合せ先

東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F TEL:03-6914-8998 FAX:0

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp URL: http://www.imh.co.jp



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 角 仲介先物

手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付