## FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,500円

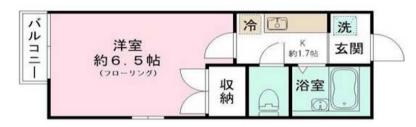
# 中二階、人気の角部屋2面採光、日当たり良好、

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



#### 【間取り図】



物件種別 アパート 建物名・部屋番号 サン・グランドハイツ 物件所在地 東京都練馬区練馬2丁目 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩11分 交通 都営大江戸線 練馬駅 徒歩12分 洋室(6.5畳) K(1.7畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1階 専有面積 19.87m<sup>2</sup> 向き 南西 築年月 2002年12月 契約期間 2年 指害保険 有 入居時期 2025年12月中旬予定 駐車場 駐輪場 2 口コンロ, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, エアコン, ガ 設備 スコンロ設置可,シャッタ [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 その他費用 入居諸条件 保証会社 必須 初回:賃料総額の60% 月額:賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。 都市ガス、エアコン、モニター付きインターホン、バストイレ別・室内洗濯機 置き場・2口ガスコンロ設置可能、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽に お問い合わせ下さい。 備考 情報更新日2025年10月21日 No.0000050851

1K

礼金

保証金

1ヶ月

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

敷金

敷引/

償却金

1ヶ月

お問合せ先

東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp URL: http://www.imh.co.jp



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合