

賃料	管理費等
198,000円	20,000円

2025年築、敷金礼金なし、ペット可（小型犬・猫）

2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、振り分け、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオアーバンレジデンス江古田		
物件所在地	東京都練馬区旭丘1丁目		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩4分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40m ²	向き	南西
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 月額：賃料総額の1%。詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	駅徒歩4分、オートロック・宅配BOX完備、ネット無料、エアコン2基、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年11月29日

No.0000050843



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail : info@imh.co.jp

URL : <http://www.imh.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付