

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 82,500円 | 10,000円 |

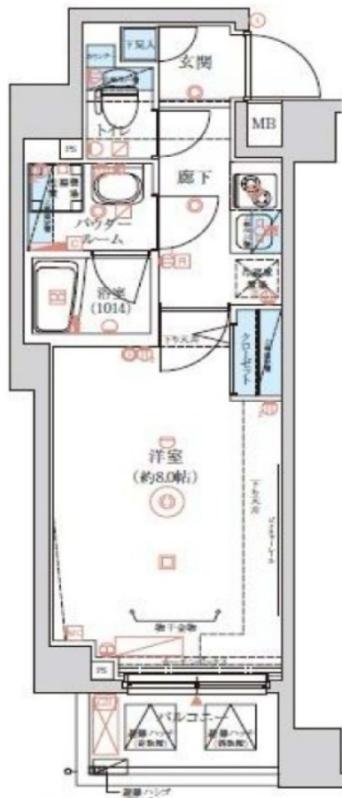
ペット可（礼金1ヶ月追加）分譲賃貸、オートロック

オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | REILIS SAKURADAI AZ | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区桜台1丁目 | | |
| 交通 | 西武池袋線 新桜台駅 徒歩2分 西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 2階 | | |
| 専有面積 | 25.48m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2016年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、CSTVインターネット | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料：11,000円 鍵交換費用：38,500円 [月次費用] サポート付き保険料：2,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須（初回契約時）80%、保証料（月額）1%、最低月額保証料1000円～+決済サービス料550円税込 | | |
| 備考 | インターネット無料、24時間ゴミ出し可能、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽に問い合わせ下さい。 | | |

情報更新日2025年12月1日

No.0000050841

東京都知事（1）第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会



株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail : info@imh.co.jp

URL : <http://www.imh.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |