

# FOR RENT

賃料	管理費等
274,000円	12,000円

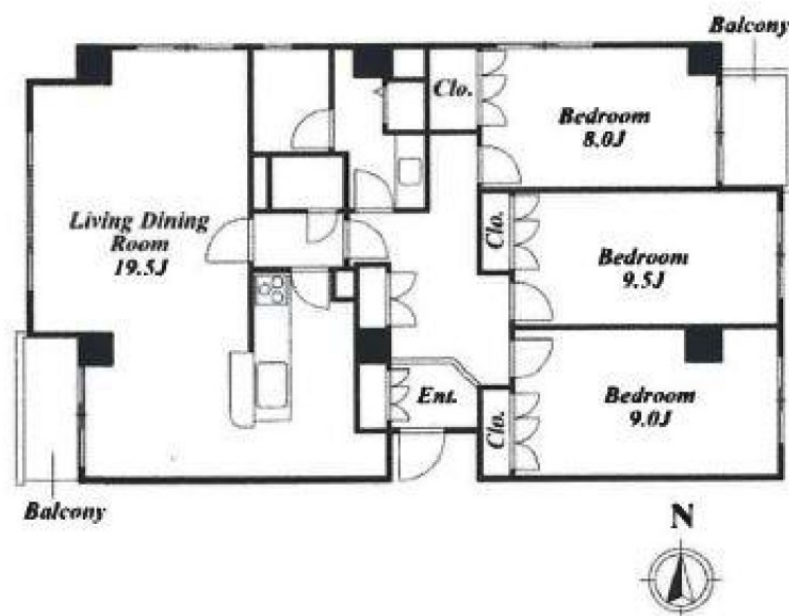
## ペット可（小型犬1匹まで）、中村西小学校・中村

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデルシュロス		
物件所在地	東京都練馬区中村北4丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩5分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	116.9㎡	向き	西
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	敷地内駐車場、オートロック完備、TV付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、人気の角部屋、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.0000050836

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付