

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

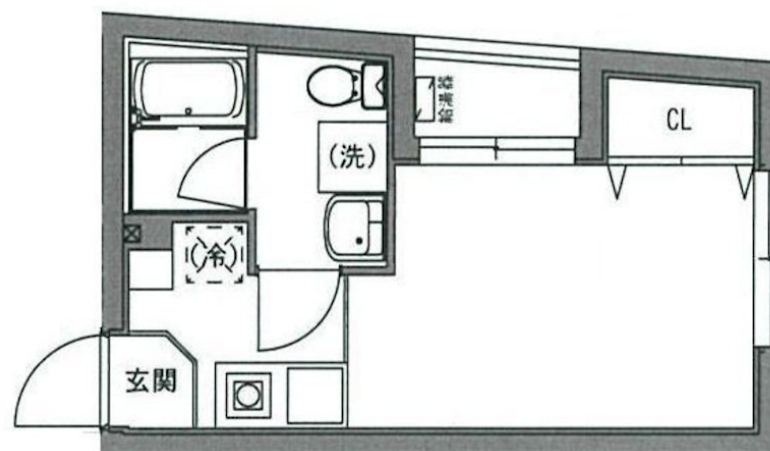
再契約型定期借家、2021年築、オートロック・宅

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メー
ールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファブール新江古田		
物件所在地	東京都中野区江古田 2 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩11分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.14㎡	向き	北東
築年月	2021年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, C A T V 使用料不要, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額保証料: 1,200円、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	人気の最上階角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.0000050805

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付