

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 9,000円 |

## 礼金なし、開進第一小学校・開進第一中学校区域

振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラトール平和台                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区早宮2丁目                                                                           |      |    |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩24分                                        |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 65.84㎡                                                                                | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1997年3月                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,ガスコンロ設置                           |      |    |
| その他費用    |                                                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 子供相談                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50%、口座振替手数料220円、詳細はお問い合わせ下さい。                                              |      |    |
| 備考       | 敷地内駐車場・バイク置き場(有料)、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・2口ガスコンロ設置可能、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000050804

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |