

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 128,000円 | 4,000円 |

スーパー至近で買い物便利、南向きバルコニー、

振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ディラヴェール田柄 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区田柄 5 丁目 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 光が丘駅 徒歩9分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 61.56㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1983年6月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, パス・ト | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭代: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時: 賃料等の50%、月次保証料: 賃料等の1%、詳細はお問合せください | | |
| 備考 | 光・夏の雲小学校・光が丘第三中学校区域、モニター付きインターホン、バストイレ別、追い炊き機能付きバス、独立洗面台、駐輪場あり、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問い合わせください。 | | |

情報更新日2025年12月1日

No.0000050782

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホービル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |