

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	5,000円

2025年リノベーション、敷地内駐車場、インター

南面バルコニー、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンロアール		
物件所在地	東京都練馬区桜台 5丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6.1畳) L(6畳) 洋室(6畳) S(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.72㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 [月次費用] サポート付き保険料: 1,815円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街で人気の南向き、ウォークインクローゼット、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000050772

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付