

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 175,000円 | 8,000円 |

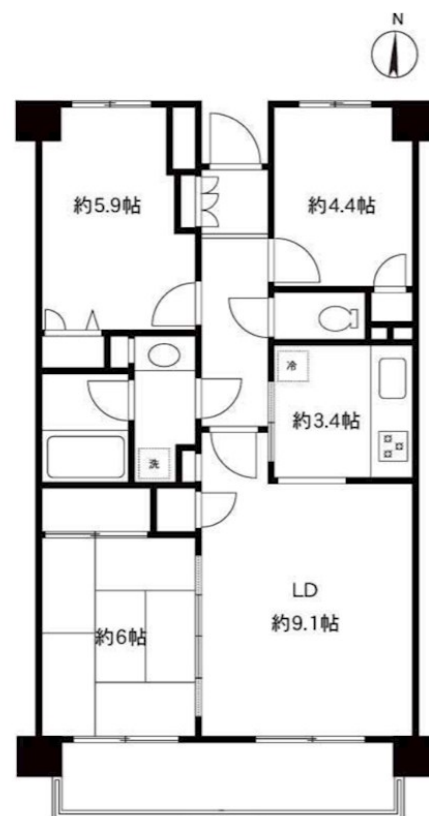
## 駅徒歩10分圏内、分譲賃貸、オートロック・エレ

オートロック,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファミール豊玉北                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区豊玉北6丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 練馬駅 徒歩8分<br>西武池袋線 豊島園駅 徒歩12分                                                  |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 65.2㎡                                                                                | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1995年3月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュュー                                  |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート料:880円                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の100% 月額:賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                        |      |     |
| 備考       | 閑静な住宅街で人気の南向きバルコニー・豊玉小学校・豊玉中学校区域、バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000050736

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |