

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

## 礼金なし、オートロック完備、CATVネット無料、

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート豊玉		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中4丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩10分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	19.44㎡	向き	東
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 月額: 賃料総額の1%、更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問		
備考	スーパー・コンビニ近く、人気の角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.0000050716

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付