

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	25,000円

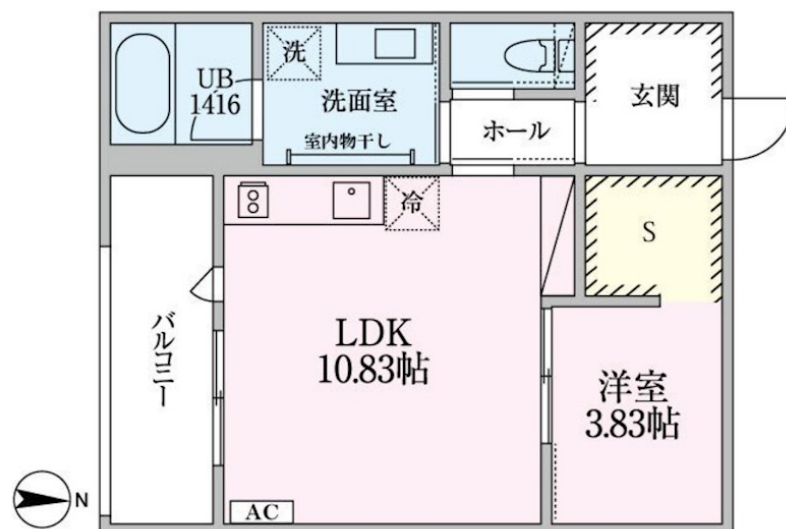
ペット可（小型犬1匹のみ）、定額電気代、オール

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルネストルーム ソポ		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中4丁目		
交通	西武有楽町線 練馬駅 徒歩10分 西武豊島線 豊島園駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.15㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 24時間サポート料:770円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、口座振替手数料330円、更新保証料:10,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	オートロック・宅配BOX完備、インターネット無料、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.0000050665

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付