

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

女性限定、駅徒歩5分、最上階角部屋、壁一面収納

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフィン		
物件所在地	東京都練馬区桜台4丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩5分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.37㎡	向き	南
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,グリル,クローゼット,クローゼット2ヶ所,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート料: 13,200円		
入居諸条件	性別女性限定		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料: 12,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	人気の南向きバルコニー、都市ガス、エアコン、バストイレ別・システムキッチン3口コンロ、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000050467

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000033814

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。