

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 5,000円 |

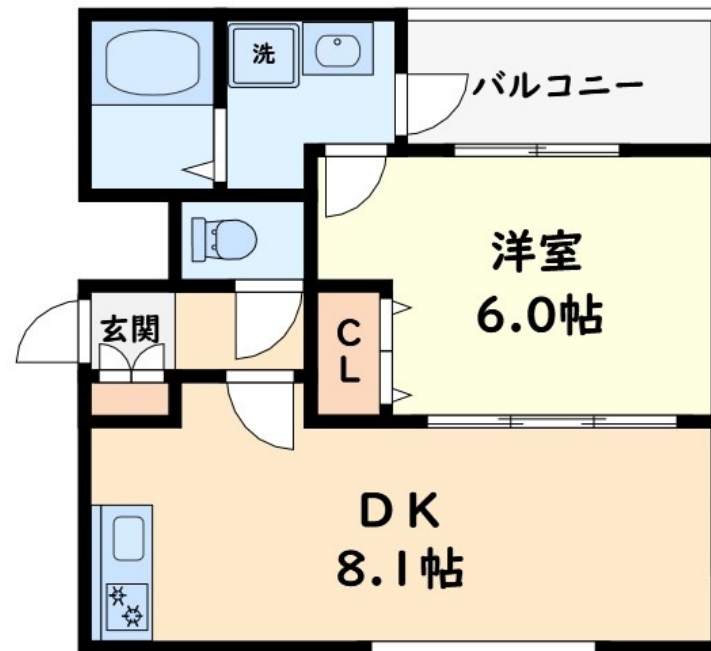
## 駅徒歩3分、コンクリート打ち放し、オートロック

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                      |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | バロアール ケヤキ                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区向山 1 丁目                                                                            |      |     |
| 交通       | 西武池袋線 中村橋駅 徒歩3分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩14分                                                     |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 34.15㎡                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年2月                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 引越ムシゼロサービス: 16,500円 室内消臭・除菌サー: 16,500円<br>[月次費用] 高松あんしんサポート: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の100% 月額: 賃料総額の1.5%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                        |      |     |
| 備考       | 人気の角部屋、モニター付きインターホン、システムキッチン・バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000050444

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |