

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

## 駅徒歩5分、広々居室8.2帖、オートロック完備、

オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンブルール フェール Asahi		
物件所在地	東京都練馬区旭町 3 丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄成増駅 徒歩3分 東武東上線 成増駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] スマートロック登録料: 27,500円 消毒代: 26,400円 定額クリーニング費用: 63,800円 [月次費用] サポート付き保険料: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円、詳細はお気軽に		
備考	人気の最上階南向き、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.0000050413

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホー プビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付