# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

# 閑静な住宅街、オートロック完備、敷地内ゴミ置

2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボ ックス

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

不動産コード: 2105915

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## 東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail: info@imh.co.jp URL: http://www.imh.co.jp FAX:03-6914-8997

| 間取り         | 1K   |      |       |  |
|-------------|--|------|-------|--|
| 敷金          | 0.5ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月 |  |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | -     |  |
| 物件種別        | マンション  |      |       |  |
| 建物名・部屋番号    | アーリーバード  |      |       |  |
| 物件所在地       | 東京都練馬区春日町4丁目   |      |       |  |
| 交通          | 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 光が丘駅 徒歩20分  |      |       |  |
| 間取詳細        | 洋室(7畳) K(3.2畳)   |      |       |  |
| 構造·規模       | 鉄筋コンクリート 2階建 2階  |      |       |  |
| 専有面積        | 26.49m²  | 向き   | 南西    |  |
| 築年月         | 2009年2月  | 契約期間 | 2年    |  |
| 損害保険        | 有  | 入居時期 | 相談    |  |
| 駐車場         | 無 駐輪場  |      |       |  |
| 設備          | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, エア                |      |       |  |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換代:29,700円<br>[月次費用] 保険料:800円  |      |       |  |
| 入居諸条件       |  |      |       |  |
| 保証会社        | 必須 初回契約時:1万円、詳細はお問合せください   |      |       |  |
|             | ゆとりある7帖の居室、バストイレ別、脱衣所、独立洗面台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、追炊き機能付きバス、2ロシステムキッチン、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問合せください |      |       |  |

情報更新日2025年10月27日

備考

No.0000050370

### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様

仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1117375974940000033717