

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

駅徒歩5分、オートロック・宅配BOX・エレベータ

オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H F 練馬レジデンス		
物件所在地	東京都練馬区練馬3丁目		
交通	西武有楽町線 練馬駅 徒歩5分 西武池袋線 豊島園駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	19.66㎡	向き	西
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月9日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の40%-50% 更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください		
備考	インターネット無料、モニター付きインターホン、バストイレ別・浴室乾燥機・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000050352

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付