

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

駅徒歩5分、礼金なし、エレベーター完備、2人入

南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ竹内		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩5分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1981年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 事務手数料:22,000円 [月次費用] 24時間サポート料:1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の100%、口座振替手数料330円、更新保証料:10,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	人気の南向きバルコニー、モニター付きインターホン、エアコン、2口ガスコンロ設置可・バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000050323

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000033670

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。