

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	8,000円

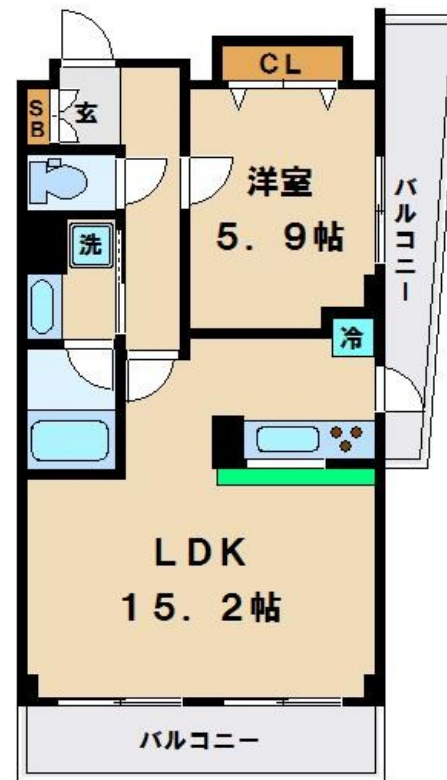
バイク置き場・駐車場（要確認）、オートロック

2面バルコニー、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、南面バルコニー、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Prescelto式番館		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中1丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩14分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	49.29㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、B S、C S、T Vインターホン、エアコン、カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消臭・除菌費用: 17,600円 [月次費用] 安心サポート料: 1,210円 敷金積立: 1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額総支払額の50%、月額保証料1000円(他プランあり)		
備考	24時間ゴミ出し可能、閑静な住宅街、角部屋、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.0000050272

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付