

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

猫1匹・小動物、礼金1か月追加、オートロック・

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタシオン桜台		
物件所在地	東京都練馬区桜台1丁目		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩2分 西武池袋線 江古田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.3畳) K(0.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料:10,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	開進第三小・開進第三中学校区域、モニター付きインターホン、バストイレ別・追い炊き機能・独立洗面台・システムキッチン3口コンロなど水回り設備充実、ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.0000050268

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付