

FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	10,000円

駅徒歩3分、開進第二小学校・開進第二中学校区域

2面バルコニー、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ練馬		
物件所在地	東京都練馬区練馬1丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩3分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	53.15㎡	向き	東
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200~26400円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、CS、TVイ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料：16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の20-40% 更新保証料：10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください		
備考	オートロック・宅配BOX完備、閑静な住宅街で人気の角部屋、バストイレ別・独立洗面台・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.0000050233

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付