

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	9,000円

敷金礼金なし、オートロック・エレベーター完備

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドハウス桜台		
物件所在地	東京都練馬区桜台 1丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩4分 西武池袋線 練馬駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	43.72㎡	向き	東
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月30日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 消火剤: 7,480円 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 24時間サポート料: 2,750円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の70% 月額保証料 8,640円、更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせ		
備考	バストイレ別・室内洗濯機置き場・2口ガスコンロ設置可能、開進第三小学校・開進第三中学校区域、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000050226

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付