

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

礼金なし、再契約型定期借家、オートロック・エ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビューラー八成山		
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 5 丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩10分 西武新宿線 下井草駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	72.25㎡	向き	東
築年月	1989年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19250円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 12,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	敷地内駐車場、人気の最上階角部屋2面採光、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0000050166

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付