

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 5,000円 |

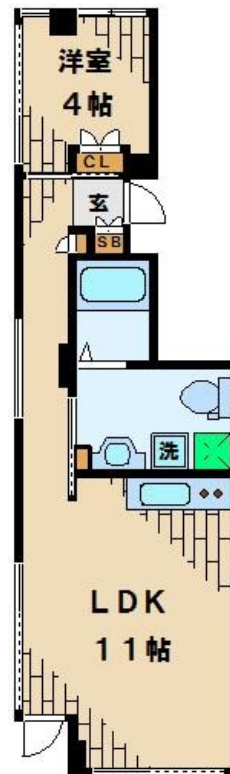
## 駅徒歩3分、オートロック・エレベーター完備、日

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 本田ビル                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区春日町5丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 光が丘駅 徒歩19分                                                        |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 31.74㎡                                                                                         | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2006年9月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エア                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料:13,200円                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料:12,000円/年、詳細はお問い合わせ                                           |      |     |
| 備考       | オール電化、コンクリート打ち放し、人気の角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000050153

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |