

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

向山小学校・開進第二中学校区域、敷地内駐車場

オートロック,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マノワール泉		
物件所在地	東京都練馬区練馬3丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩5分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(8.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	60.48㎡	向き	南
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月5日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 家賃・共益費・駐車場等月額賃料の20%~40%、月額800円~990円		
備考	NURO光、人気の南向きバルコニー、オートロック・エレベーター完備、バストイレ別・独立洗面台・追い炊き機能、バイク置き場(有料)、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0000050147

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付