

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	7,000円

ペット可（小型犬・猫2匹まで、敷金2ヶ月増）、

オートロック、振り分け、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランノアール光が丘		
物件所在地	東京都練馬区田柄3丁目		
交通	都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩9分 都営大江戸線 光が丘駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	59.72㎡	向き	西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、エアコン、エアコン3台、ガスコンロ、クローゼット、シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 24時間サポート料：16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 月額：賃料総額の1%、更新保証料：10,000円/年、詳細はお気軽にお問		
備考	オートロック・宅配BOX完備、インターネット無料、エアコン3基、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年7月24日

No.0000050139

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail : info@imh.co.jp

URL : http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付