

FOR RENT

賃料	管理費等
85,500円	12,000円

駅徒歩2分、分譲マンション、ペット可（保証金2

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレイシア練馬駅前		
物件所在地	東京都練馬区練馬 1丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩2分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	26.13㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費: 8,800円 鍵交換費用: 35,200円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の40% 更新保証料: 10,000円/年、口座振替手数料 216円(税込)、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	インターネット無料、24時間ゴミ出し可、人気の角部屋2面採光、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年7月27日

No.0000050113

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホービル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付