

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	9,000円

2021年築、駅徒歩5分、ペット可（小型犬又は猫1

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Douceur練馬(ラドゥセルネリマ)		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上2丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩5分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	20.46㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料賃料共益費等50%、以後1年毎25% 月々口座振替事務手数料220円(税込)		
備考	オートロック・宅配BOX・エレベーター完備、ネット無料、モニター付きインターホン、パストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年9月11日

No.0000050078

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付