

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

## オートロック完備、広々居室約8帖、都市ガス、エ

オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区春日町 4 丁目                                                               |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩6分<br>東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩23分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(2畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 28㎡                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年9月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料:16,500円 除菌消臭施工費:16,500円 鍵交換費用:23,100円                        |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1.25%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                              |      |     |
| 備考       | 人気の南向きバルコニー、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.0000050073

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |