

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	10,000円

駅徒歩5分2駅利用可能、インターネット無料、角

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロクサンスネリマ		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上2丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩5分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	45.51㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	オートロック・宅配BOX完備、24時間ゴミ出し可能、ウォークインクローゼット、バストイレ別・独立洗面台・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.0000050064

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付