

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	10,000円

駅徒歩3分、開進第二小学校・開進第二中学校区域

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ練馬		
物件所在地	東京都練馬区練馬 1 丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩3分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	65.66㎡	向き	南
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V イ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の20-40% 更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください		
備考	オートロック・宅配BOX完備、閑静な住宅街で人気の南向きバルコニー、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000050061

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホー プビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付