

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

## 都市ガス、エアコン、浴室乾燥機完備、

2面採光、角住戸、通風良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヒルヴィレッジ                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区高野台2丁目                                                                   |      |     |
| 交通       | 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩13分<br>西武池袋線 石神井公園駅 徒歩23分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(2.5畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 18.58㎡                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年8月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,C,S,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 契約事務手数料:5,500円<br>[月次費用] 24時間サポート料:990円                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1.5%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                 |      |     |
| 備考       | 閑静な住宅街で人気の角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・室内洗濯機置き場、フレッツ光、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

情報更新日2025年10月27日

No.0000049987

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000033334

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。