

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	15,000円

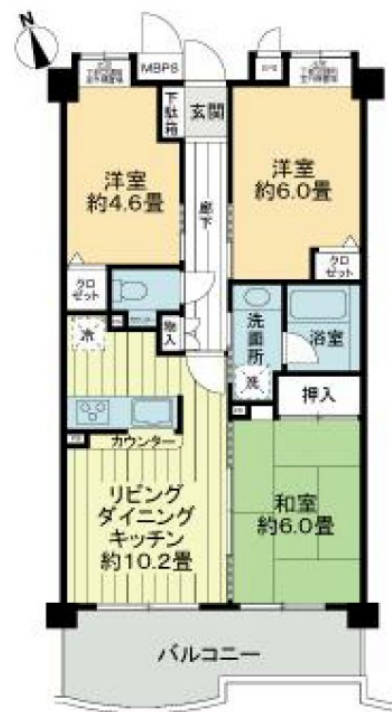
分譲賃貸、オートロック・エレベーター完備、24

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズシティ桜台		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	60.45㎡	向き	南西
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 月額: 賃料総額の1.5%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	開進第三小学校・開進第三中学校区域、バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.0000049895

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付