FOR RENT

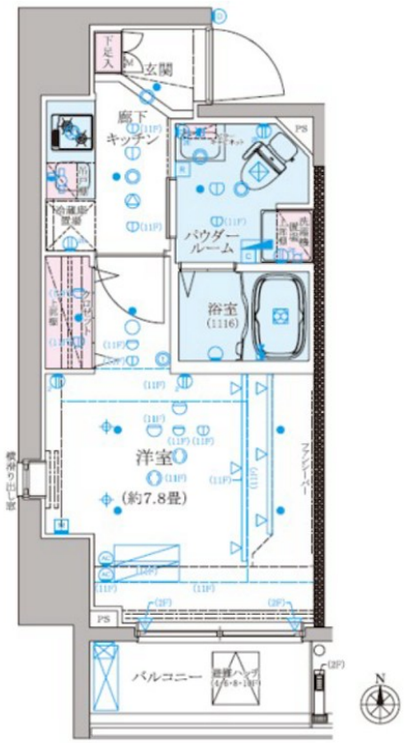
賃料	管理費等
87,000円	12,000円

駅徒歩2分、分譲マンション、ペット可（保証金2

２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレイシア練馬駅前		
物件所在地	東京都練馬区練馬１丁目		
交通	西武池袋線　練馬駅　徒歩2分 都営大江戸線　豊島園駅　徒歩9分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	25.59㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　除菌消臭費：8,800円　鍵交換費用：35,200円 [月次費用]　24時間サポート料：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回：賃料総額の40% 更新保証料：10,000円/年、　口座振替手数料 216円(税込)、　詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	インターネット無料、24時間ゴミ出し可、人気の角部屋2面採光、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年6月12日

No.0000049755

お問合せ先

東京都知事（1）第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬１丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998　　FAX:03-6914-8997

E-mail : info@imh.co.jp

URL : http://www.imh.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105915　　物件管理コード：1117375974940000033102

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。