

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	4,000円

2023年築、エアコン2基、モニター付きインター

2面採光,角住戸,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーラ泉		
物件所在地	東京都練馬区南大泉4丁目		
交通	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩14分 西武池袋線 保谷駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.8㎡	向き	南
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 24時間サポート料:1,000円		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1.2%,詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街で人気の角部屋、南向きバルコニー、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.0000049671

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付