

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 90,000円 | 10,000円 |

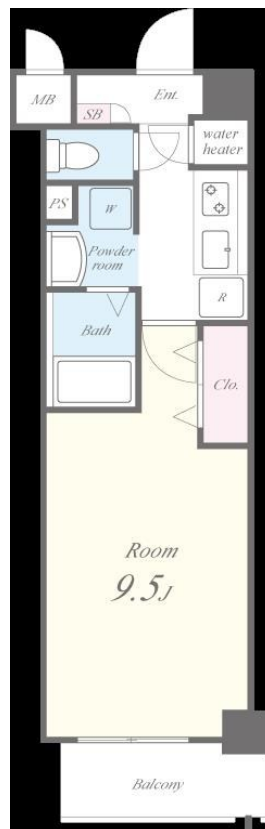
## 駅徒歩3分、オートロック・エレベーター完備、オ

オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンテアネックス                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区北町2丁目                                                                            |      |     |
| 交通       | 東武東上線 東武練馬駅 徒歩2分<br>東武東上線 上板橋駅 徒歩21分                                                   |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 29.08㎡                                                                                 | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2009年12月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オー                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 室内除菌消臭サービス:11,000円                                                 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                           |      |     |
| 備考       | 広々居室9.5帖、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

情報更新日2025年6月16日

No.0000049626

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000032973

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。