

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

再契約型定期借家（再契約料0.5か月）、インター

ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークガーデン練馬		
物件所在地	東京都練馬区練馬 1丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩24分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.01㎡	向き	東
築年月	2014年8月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] サポート付き保険料: 1,320円 鍵交換費用: 33,000円 諸費用: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額保証料: 1,000円、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.0000049426

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付