

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

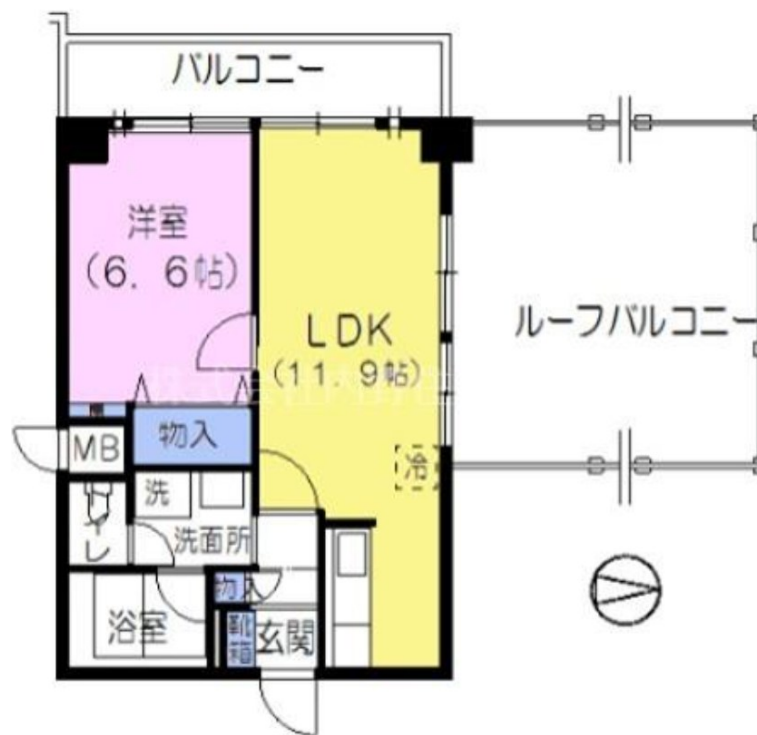
駅徒歩5分、宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ

2面バルコニー、2面採光、角住戸、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	きんえいマンション		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上2丁目		
交通	西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩5分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	43.28㎡	向き	西
築年月	1984年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、ガスコンロ設置可、シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 家賃・共益費・駐車料等月額賃料の20%～40%、月額800円～990円		
備考	人気の最上階角部屋、バイク置き場・駐車場（要確認）、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000049386

お問合せ先



東京都知事（1）第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105915

物件管理コード：1117375974940000032733

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。