

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

2022年フルリノベーション、駅徒歩3分、宅配

振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リシェル氷川台		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩3分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	南東
築年月	1982年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:26,400円 24時間サポート料:22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 更新保証料:16,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	モニター付きインターホン、ウォークインクローゼット、システムキッチン3口コンロ・パストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.0000049380

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付