

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 5,000円 |

## 駅徒歩3分、オートロック・防犯カメラ・宅配BOX

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                            |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ホワイトヒルズ富士見台                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都練馬区貫井1丁目                                                                     |      |             |
| 交通       | 西武池袋線 富士見台駅 徒歩3分<br>西武池袋線 中村橋駅 徒歩11分                                            |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                 |      |             |
| 専有面積     | 39.53㎡                                                                          | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2009年3月                                                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインタ                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                                            |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の60% 月額: 賃料総額の1%、更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問                          |      |             |
| 備考       | モニター付きインターホン、バストイレ別・浴室乾燥機・独立洗面台・室内洗濯機置き場、敷地内ごみ置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000049369

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000032716

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。